

フリガナ	サンハイツツルサキ	
物件名称	サンハイツ鶴崎	0703号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006000230002

所在地	〒870-0102 大分県大分市北鶴崎 1 丁目6番26号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年03月築
主要採光面	南	専有面積	32㎡	総戸数	38戸
賃料	34,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	34,000円	保証金	無	償却	
礼金	34,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,950円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料は総賃料の50%、年間保証料10,000円／年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

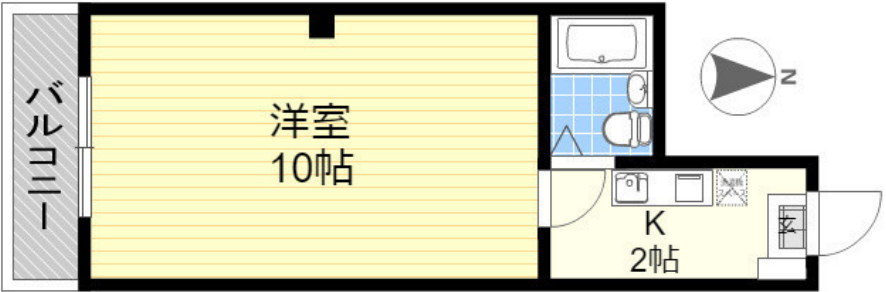
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円
-------	-------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 424m	病院 771m
	スーパー サンリブ リブホール鶴崎店 3 4 6 m / スーパー コープ ふらいる 1, 2 9 1 m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット皆春店 1, 0 3 4 m / その他 ナフコ 鶴崎店 1, 6 7 6 m / コンビニ ヤマザキショップ 大分岡病院店 7 3 7 m			

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
駅近 バス・地下鉄 宅配BOX ペット相談 2F以上 室内洗濯機置場 フローリング CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。