フリガナ	ロイヤルヒルズカナイケ
物件名称	ロイヤルヒルズ金池　7-P号室

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町３丁目2番19号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩11分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩43分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造　8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年02月築
主要採光面	南	専有面積	70.53㎡	総戸数	26戸
賃料	133,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	133,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：13,200円			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース　株式会社　初回のみ総賃料の８０％			

住宅保険	有	22,000円/2年		管理体制	

その他費用	駐車料１:13,200円 町費:400円 ぶんきｻﾎﾟｰﾄ24:1,100円 抗菌施工代:22,000円 ＳＡＴ119:12,760円 ＡＬＳＯＫロック:4,400円 鍵交換代:13,200円 クリーニング代:79,200円

周辺環境								
小学校	101m	中学校	596m	コンビニ	214m	病院	436m	
スーパー マルショク　長浜店 ４２５ｍ ／ スーパー トキハ　本店 ７７１ｍ ／ スーパー ＪＲおおいたシティ ８８０ｍ ／ ＮＢＵメディカルカレッジ２０１ｍ ／ 田北ビジネス専門学校６００ｍ ／ 大分県理容美容専門学校９３１ｍ ／ 明日香美容文化専門学校１，３１６ｍ								

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





物件番号　26001021140029

取引態様　専任媒介
物件種別　マンション







設備・条件

追い焚き　セパレート　オートロック　モニターホンターフォン　宅配BOX　ウォーキングクローゼット　シャワートイレ　ガスコンロ設置可　2階以上
室内洗濯置場　システムキッチン　エレベータ　フローリング　二人入居可　バイク置場　エアコン　駐輪場　給湯器
照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年03月29日 情報有効期限 西暦2024年04月05日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。