

フリガナ	アルバクレスタシロサキ	
物件名称	アルバクレスタ城崎	407号室

物件番号 26001032620021

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0045 大分県大分市城崎町 2丁目2番29号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩18分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩36分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年7月築
主要採光面	東	専有面積	60.42㎡	総戸数	
賃料	94,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の50% (初回のみ) 月額保証料 : 800円			

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:990円 鍵交換代:19,800円 クリーニング代:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	412m	病院	414m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 438m / その他 中央消防署 428m / その他 大分市役所 606m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------