

フリガナ	エスポワールワンツー	
物件名称	エスポワール1・2	1 201号室

物件番号 26005002990010

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻637番10号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩31分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩42分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩52分				
交通④					

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年04月築
主要採光面	南	専有面積	60.96㎡	総戸数	12戸
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

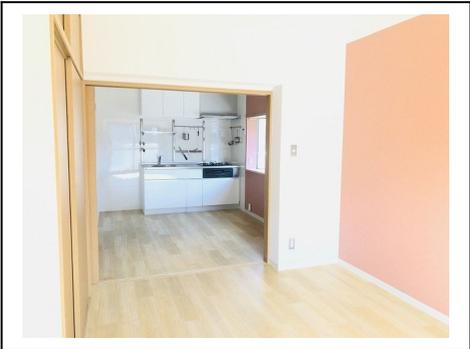
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額	3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社	初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:3,000円 駐車料2:3,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	596m	病院
	スーパー アテオ 光吉店 809m / スーパー トキハ わさだタウン 1, 852m / その他 サンドラッグ セイユ-堂薬局植田店 515m / その他 サンドラッグ 植田店 515m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1, 338m				

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件
--	-----------

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。