

フリガナ	コンフォールニシキ
物件名称	コンフォール錦
	105号室

所在地	〒870-0024 大分県大分市錦町 3 丁目5番27号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩21分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年12月築	
主要採光面		専有面積	29.75㎡	総戸数	10戸	
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校 704m 中学校 771m コンビニ 578m 病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 1,766m / スーパー マルショク 長浜店 1,074m / 大分県立芸術文化短期大学 1,443m / 田北ビジネス専門学校 1,577m / 明日香美容文化専門学校 1,933m / 大分歯科専門学校 2,685m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

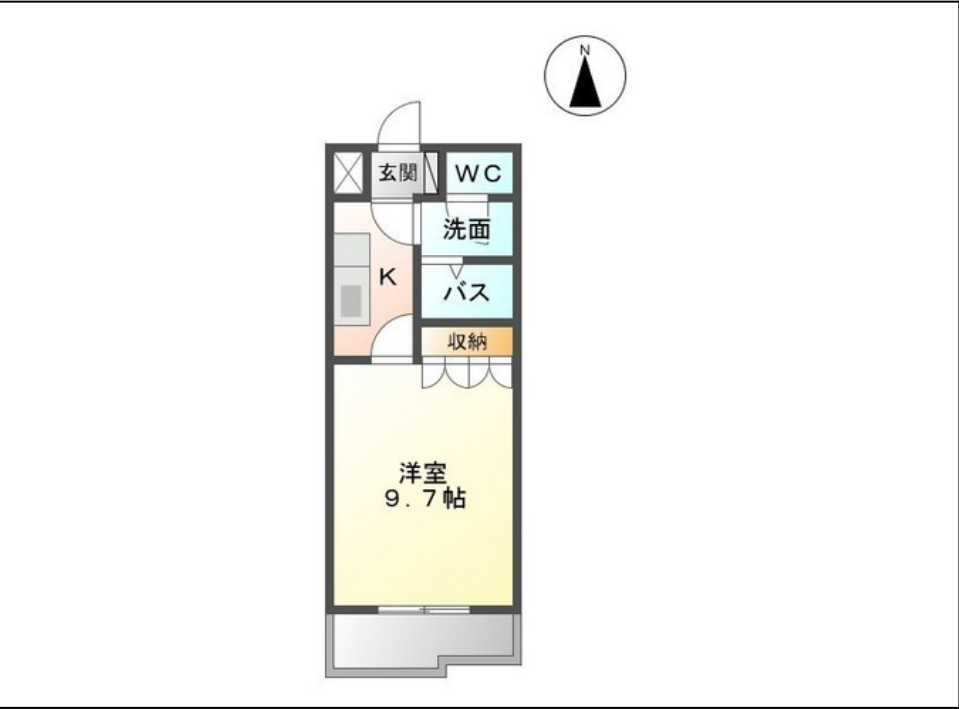
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001005270005

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。