

フリガナ	マロン	
物件名称	マロン	A103号室

所在地	〒870-0134 大分県大分市大字猪野798番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年01月築	
主要採光面	南	専有面積	44.35㎡	総戸数	10戸	
賃料	53,500円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：3,000円 町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:18,700円 クリーニング費:50,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	913m	病院	1,506m
	スーパー マックスバリュくらし館 猪野店 514m / スーパー サンリブ 明野 1,002m / スーパー マルキョウ 皆春店 1,363m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 672m / その他 西松屋 大分明野店 1,001m					

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006001010004





設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

 追い焚き

 ショップドレッサー セパレート

 ミニキッチン

 ケーシングセット

 24時間セキュリティ

 シャワートイレ

 角部屋

 室内洗濯機

 システムキッチン

 フローリング

 二人入居可

 CATV

 バイク置場

 エアコン

 駐輪場

 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。