

フリガナ ダイイチセイヤマンション

物件名称 第1清弥マンション

406号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0154 大分県大分市高城西町31番5号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩5分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分		
交通④			

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年03月築
主要採光面	南	専有面積	27.2m ²	総戸数	15戸
賃料	29,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,200円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,700m	中学校	850m	コンビニ	452m	病院
	スーパー イオン 高城店	391m	/ スーパー マルショク 高城店	530m	/ その他 ダイソー イオン高城店 392m / その他 メガネのコネザワ イオン高城店 286m / その他 ダイソー 大分高城店 560m / その他 洋服の青山 大分高城店 661m		

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26004006870003



設備・条件	           	その他 設備・条件
インターネット使い放題		インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現状を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。