

フリガナ	シャンスミカドフナコウジ
物件名称	シャンス・ミカド船小路
	802号室

所在地	〒874-0922 大分県別府市船小路町2番4号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩47分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年1月築	
主要採光面	東	専有面積	28㎡	総戸数		
賃料	51,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回契約時：20000円、月額：1100円				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	あんしんサポート24（月額）：1,430円 退去時ハウスクリーニング：44,000円 鍵交換代：16,500円 除菌消臭施工代：17,600円 ファイテック（簡易消火剤）：13,860円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	315m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 796m / スーパー マルショク 鶴高通り 1,184m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 246m / その他 BOOKOFF 別府観光港前店 355m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 920m				

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007010460004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 キッチン シャワー・トイレ セパレート オートロック モビリティ 宅配BOX シャワー・トイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 フリーレント	インターネット使い放題