

フリガナ	サカエールエス
物件名称	サカエール S 102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003010490011

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北2丁目125番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年03月築	
主要採光面	南	専有面積	44.7㎡	総戸数		
賃料	60,000円	共益費	2,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 842m 中学校 2,403m コンビニ 439m 病院 1,113m
	スーパー マックスバリュ大在店 344m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





完成予想図





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミッドレンジ 宅配BOX カーゲージ 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題