

フリガナ	エスペーロハウリン
物件名称	エスペーロほうりん
	201号室

所在地	〒874-0024 大分県別府市平田町11番16号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩17分
交通③	
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年09月築	
主要採光面	南	専有面積	26.94㎡	総戸数	6戸	
賃料	33,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:20,900円
-------	---

周辺環境	小学校	677m	中学校	967m	コンビニ	186m	病院	215m
	スーパー マルシヨク 4 1 7 m / 立命館アジア太平洋大学 7, 2 0 0 m / 別府大学 1, 3 0 0 m / その他 亀川出張所 1 5 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 2 1 4 m / その他 エディオン 亀川店 4 9 5 m							

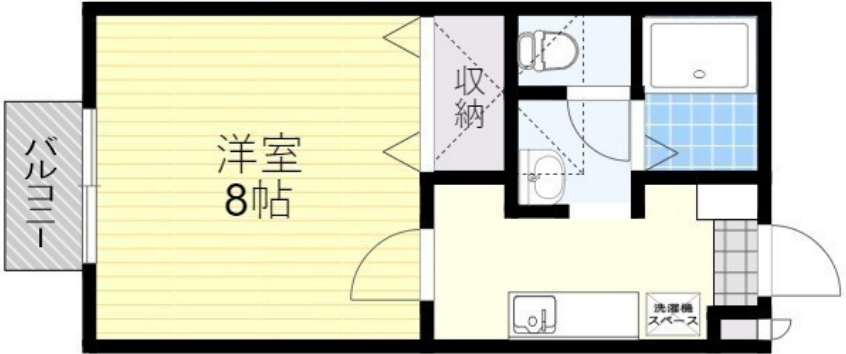
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007004720001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート シャワートイレ ロフト 2階以上 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 給湯器 フリーレント 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年07月27日 情報有効期限 西暦2025年08月03日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。