


フリガナ		ヴィラシャーメゾン						
物件名称		ヴィラ・シャーメゾン			A101号室			
所在地	〒870-0308 大分県大分市坂ノ市南 1 丁目6番8号							
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩8分							
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩42分							
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩65分							
交通④								
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建					
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年9月築			
主要採光面	南	専有面積	55.63㎡	総戸数				
賃料	69,000円	共益費	3,500円	管理費				
水道		町会費	850円	フリーレント				
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料				
敷金	無	保証金		償却				
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場				
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可						
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）						
住宅保険		有	管理体制					
その他費用	シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:85,800円 除菌消臭施工代:23,100円 鍵:19,800円 ファイテック:20,790円							
周辺環境	小学校	709m	中学校	653m	コンビニ	493m	病院	632m
	スーパー マルショク 坂ノ市店 3 0 8 m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 9 7 0 m / その他 坂ノ市支所 2 9 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 4 2 2 m / その他 ドラッグセイムス 大分坂ノ市店 4 4 2 m							
お部屋ラボ 大在店								
〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号								

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003008790003



2001778-A0101



設備・条件



追い焚き シャワートイレ セパレート 電気ガス IHコンロ シャワートイレ ペット相談 角部屋 オール電化
システムキッチン 二人入居可 エアコン 24時間監視カメラ

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。