

フリガナ	グリーンハイツ	202号室
物件名称	グリーンハイツ	

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26001012100012

所在地	〒870-0003 大分県大分市生石2丁目2番2号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩36分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩53分
交通④	

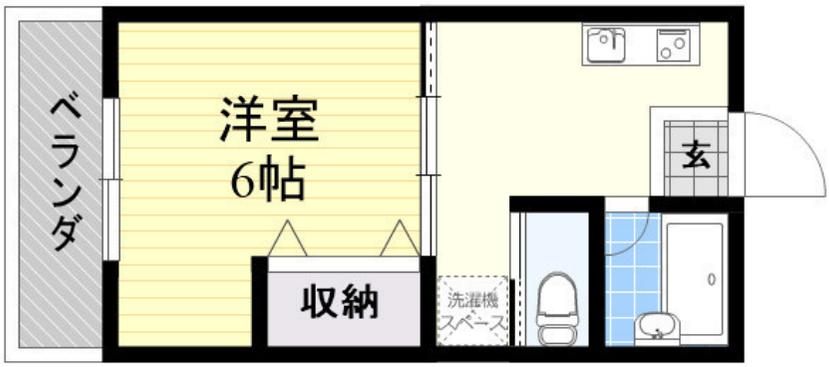
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年01月築	
主要採光面	東	専有面積	23.16㎡	総戸数	1戸	
賃料	37,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用  
町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円  
ファイテック:13,860円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円

周辺環境	小学校 1,203m	中学校 1,896m	コンビニ 390m	病院
KCS大分情報専門学校 1,762m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 511m / その他 ナフコ 西大分店 1,083m / その他 ミスターマックス 西大分店 1,089m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 1,096m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。