

フリガナ	アンシャトウ	
物件名称	アン・シャトウ	506号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中1丁目10番59号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩26分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分
交通④	久大本線 大分駅 徒歩49分

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年10月築	
主要採光面	西	専有面積	56.32㎡	総戸数		
賃料	89,000円	共益費	6,000円	管理費		
水道	6,600円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	90,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:44,000円 カードキー発行料:13,200円 I Cロック電池（初回）:2,200円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,573m 中学校 1,432m コンビニ 247m 病院 194m スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,370m / スーパー イオン 光吉店 1,357m / その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1,307m
------	--

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005005820019



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ オートロック エレベーター 宅配BOX カーペット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。