

フリガナ	ヴィラツルサキ	
物件名称	ヴィラ鶴崎	204号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006006050004

所在地	〒870-0102 大分県大分市北鶴崎1丁目4番4号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩1分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年01月築
主要採光面	南	専有面積	26.5㎡	総戸数	34戸
賃料	28,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	600円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円／年			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

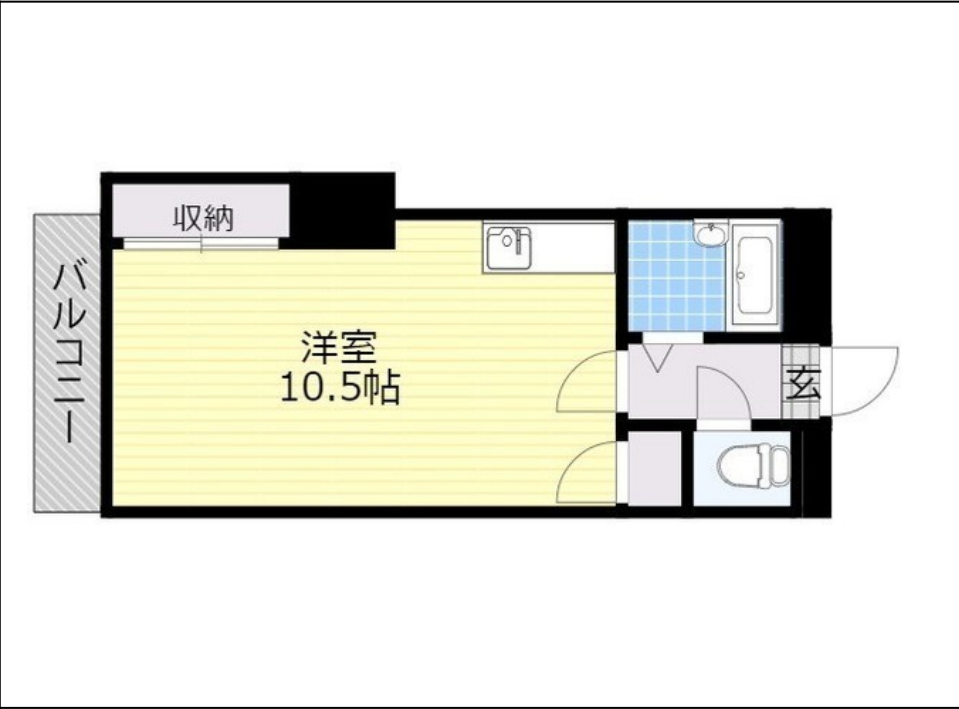
その他費用	ゆのまちサポート24入会金:10,000円 ゆのまちサポート24／月:1,500円 抗菌施行:16,500円 鍵交換:16,500円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	484m	病院
	スーパー マルショク 鶴崎店 590m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 624m / その他 東消防署 623m / その他 鶴崎支所 744m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 878m / コンビニ セブンイレブン 大分中鶴崎2丁目店 668m				

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 セバレート モダンなインテリア シャワートイレ ガスコンロ 2F以上 エレベータ CATV エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。