

フリガナ トレステーラツルサキ

物件名称 トレステーラ鶴崎

407号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0104 大分県大分市南鶴崎3丁目6番14号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩40分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩49分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年04月築
主要採光面	南	専有面積	30.13m ²	総戸数	
賃料	40,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30000円、月額保証料330円、1年更新料15000円)			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ちんたいライフサポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円				
周辺環境	小学校	436m	中学校	1,074m	コンビニ 104m 病院
	スーパー マルショク鶴崎店 484m				

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006000510004



0 敷礼保 敷礼保0円 フローリング エアコン 給湯器	シャンブレッカ セパレート オートロック モードレバ シャワートイレ ガスコンロ 2階以上 室内洗濯置場	設備・条件	その他 設備・条件 インターネット使い放題
---	---	-------	--------------------------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。