

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | サンハイツダンノハル | |
| 物件名称 | サンハイツ | 202号室 |

物件番号 26008001860004

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|------------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番37号 | |
| 交通① | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分 | |
| 交通② | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分 | |
| 交通③ | 豊肥本線 中判田駅 徒歩47分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 木造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和51年09月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 20.66㎡ | 総戸数 | 23戸 |
| 賃料 | 18,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|--|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 (学生の場合、初回10000円、年間保証料なし) |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円 |
|-------|--|

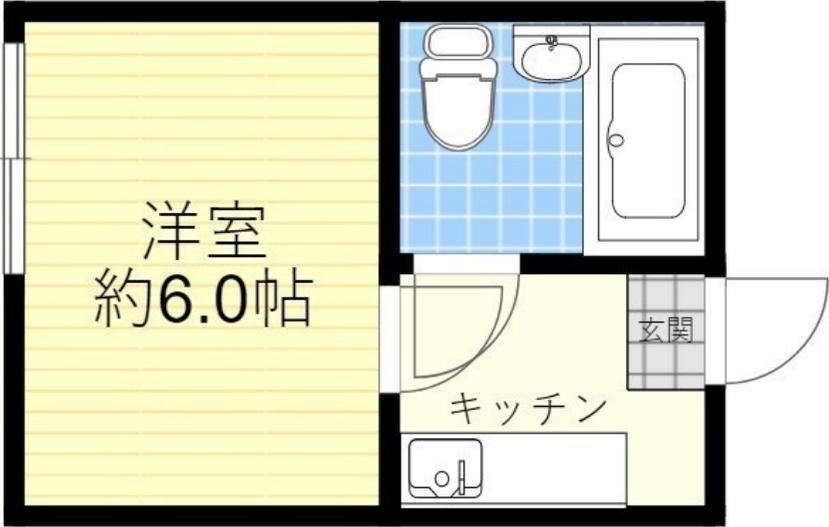
| | | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 427m | 病院 | 3,062m |
| | スーパー アテオ 高江店 2, 189m / 大分大学 1, 253m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 158m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 761m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1, 685m | | | | | |

お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-otidaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号




学生の住まいラボ



洋室
約6.0帖

キッチン

玄関

※略図につき、現状を優先します。



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-------------|
| <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">0 敷礼保 敷・保0円</div> <div style="text-align: center;">駅近</div> <div style="text-align: center;">IH IHコンロ</div> <div style="text-align: center;">2F+ 2階以上</div> <div style="text-align: center;">エアコン</div> <div style="text-align: center;">不要 保証人不要</div> <div style="text-align: center;">給湯器</div> </div> | インターネット使い放題 |