

フリガナ エムズスクエアスリー

物件名称 M'Sスクエア3

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次1409番1号			
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩38分			
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩50分			
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩82分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成24年1月築
主要採光面	南西	専有面積	43.05m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	58,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	800円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料 33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時清掃代:59,400円 シャーメゾンライフサポート24/月:1,320円 鍵交換代:19,800円
-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	583m	病院	1,337m
スーパー マルショク 判田店 3,725m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 713m / その他 大南支所 983m / その他 ホームワイド 戸次店 1,112m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 松岡店 4,270m						

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005011610001



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題