

フリガナ	パストラルシテ
物件名称	パストラル志手
	102号室

所在地	〒870-0821 大分県大分市大字駄原志手1番3号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩32分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年05月築
主要採光面		専有面積	50.71㎡	総戸数	4戸
賃料	50,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：4,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:58,300円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,281m 中学校 1,054m コンビニ 373m 病院 672m スーパー マルキョウ 大道店 602m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 794m ／ 明日香美容文化専門学校1, 689m / 朝来野学園女子専門学校1, 811m / 田北ビジネス専門学校2, 413m / 大分県理容美容専門学校2, 454m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001031110004

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ヒートポンプ 室内洗濯機 システムキッチン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月09日 情報有効期限 西暦2024年05月16日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。