

フリガナ		リバーフロントナガハマ			
物件名称		リバーフロント長浜			201号室
所在地	〒870-0023 大分県大分市長浜町 3 丁目3814番1号				
交通①	久大本線 大分駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩27分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年2月築
主要採光面	南東	専有面積	44.39㎡	総戸数	8戸
賃料	69,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	初回保証料：10,000円、以降は月額賃料の1%（入居期間中）				
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費(退去時):46,200円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	344m	病院 209m
	その他 エディオン 今津留店 5 9 2 m / その他 中央消防署 6 1 3 m / その他 つるやゴルフ 大分店 6 7 6 m / コンビニ ローソン 大分舞鶴町一丁目店 5 1 7 m / コンビニ ファミリーマート 大分南津留 6 5 8 m / 病院 大分泌尿器科病院 6 7 0 m				
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26001036900005

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン 宅配BOX カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン エアコン 給湯器 照明器具有	その他 設備・条件 インターネット使い放題

印刷日 西曆2025年12月06日 情報有効期限 西曆2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。