

フリガナ トレビアンビル

物件名称 トレビアンビル

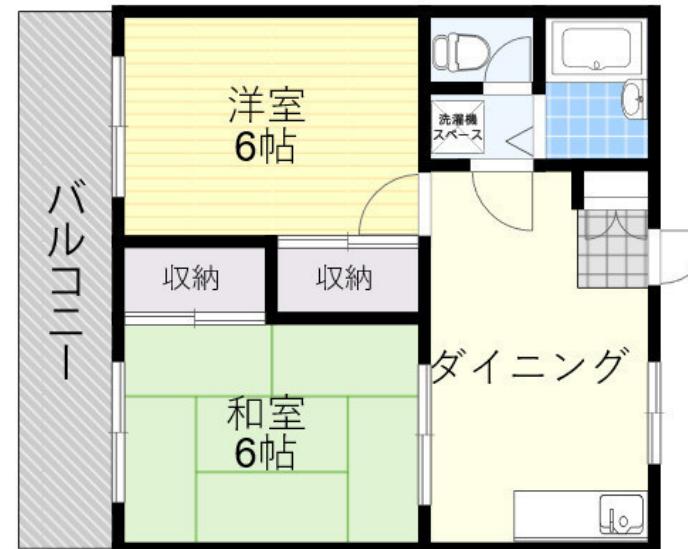
303号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩21分			
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩31分			
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩48分			
交通④				
間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成元年09月築
主要採光面	南	専有面積	51.6m <sup>2</sup>	総戸数 15戸
賃料	47,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	47,000円	保証金	無	償却
礼金	47,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:400円 ぶんきサポート:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円			
周辺環境	小学校 910m	中学校 1,139m	コンビニ 140m	病院 332m
	スーパー マックスバリュー 416m / 立命館アジア太平洋大学 0m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 152m / その他 眼鏡市場 別府店 208m / その他 オフハウス 別府観光港前店 364m / その他 BOOK OFF 別府観光港前店 364m			

お部屋ラボ  
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007000150008



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。