

フリガナ	シェëndルフナカツル				
物件名称	シェëndルフ中津留				302号室
所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留 2 丁目 7 番 9 号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩41分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	南	専有面積	25㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
周辺環境	小学校	467m	中学校	2,446m	コンビニ 445m 病院
	スーパー スーパーまるや津留店 8 3 3 m / その他 エディオン今津留店 9 6 4 m				
お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004004180003



設備・条件

0

敷礼保

敷・礼・保0円

セパレート

オートロック

ミニキッチン

2階以上

室内洗濯機場

フローリング

CATV

エアコン

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。