

フリガナ	レオネクストキタソウツー
物件名称	レオネクスト喜多荘 2
	101号室

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木89番3号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩60分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年3月築
主要採光面		専有面積	25.06㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	16,500円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	利用料の100%～120%（契約時）／10,000円（2年目以降・年毎）			

住宅保険	有	26,680円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	環境維持費／月:550円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:41,800円 抗菌施工代:23,760円 入居者サポートシステムプラス:18,975円 インターネット利用料:3,630円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	992m	病院
	公園 大分市金ノ手運動公園内施設 8 0 2 m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 3 7 4 m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 6 6 0 m / その他 ナフコ 東大分店 1, 0 1 0 m / その他 ダイソー 東大分森町店 9 9 9 m				

お部屋ラボ 森町店		
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート

物件番号 26006008470001



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年05月12日 情報有効期限 西暦2024年05月19日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。