

フリガナ	シャロームジOUCHAL	
物件名称	シャローム城原	205号室

物件番号 26003010610008

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原2731番1号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩10分				
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩37分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年5月築
主要採光面	南西	専有面積	42.79㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

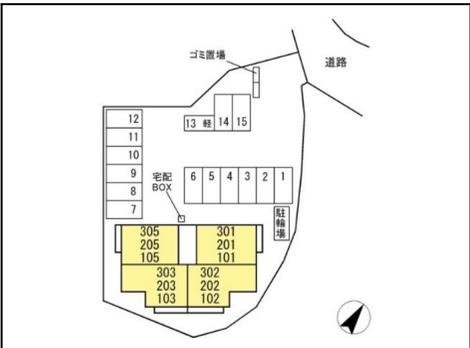
その他費用	ルームクリーニング:60,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 D-roomCard#-料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,183m	中学校	1,222m	コンビニ	538m	病院	
	スーパー サンリブ リブホール大在店 731m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 797m / 日本文理大学 1,560m / その他 ダイレックス 大在店 625m / その他 ファッションセンターしまむら 大在店 761m							

**お部屋ラボ 大在店**

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワーブース/セパレート
- オートロック
- モーターカー
- 宅配BOX
- カーナビ付
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- ペット相談
- 2階以上
- カードキー
- 角部屋
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- 二人入居可
- エアコン
- 駐輪場
- 衛星放送
- 給湯器
- 照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月19日 情報有効期限 西暦2026年03月26日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。