

フリガナ	アンシャトウ	
物件名称	アン・シャトウ	501号室

物件番号 26005005820006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中1丁目10番59号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩26分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分		
交通④	久大本線 大分駅 徒歩49分		

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年10月築
主要採光面	西	専有面積	56.32㎡	総戸数	
賃料	95,000円	共益費	6,500円	管理費	
水道	6,600円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

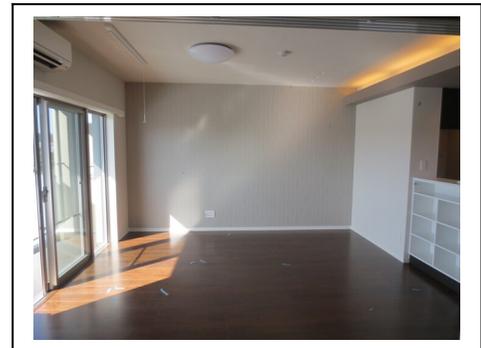
その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,573m	中学校	1,432m	コンビニ	247m	病院	194m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1, 370m / スーパー イオン 光吉店 1, 357m / その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1, 307m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き シャンプーリカーセパレート オートロック エレベーター 宅配BOX カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機 エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。