

フリガナ エクセルエツワ

物件名称 エクセル悦和8

203号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0827 大分県大分市城南北2丁目881番1号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩12分			
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩37分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩32分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成13年3月築
主要採光面		専有面積	58.59m ²	総戸数
賃料	53,000円	共益費	5,000円	管理費
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOロック:2,200円 クリーニング費:60,500円 安心入居サポート:16,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	747m	中学校	1,595m	コンビニ	318m	病院	1,471m
スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,544m / その他 ミスター・マックス Select 南大分店 1,507m / コンビニ セブンイレブン 大分インター店 1,604m / コンビニ セブンイレブン 大分荏隈店 991m								

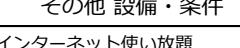
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005011600002



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保明  セパレート  ガス  オートロック  2階以上  角部屋  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  給湯器	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現状を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。