

フリガナ	レオパレスユウト
物件名称	レオパレス優音
	110号室

所在地	〒873-0001 大分県杵築市大字杵築760番8号
交通①	日豊本線 杵築駅 徒歩64分
交通②	日豊本線 大神駅 徒歩97分
交通③	
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年4月築
主要採光面		専有面積	21.81㎡	総戸数	
賃料	26,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道	水道代込	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	16,500円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	利用料の100%～120%（契約時）／10,000円（2年目以降・年毎）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:18,040円 環境維持費／月:550円 鍵交換代:10,450円 退去時清掃費:41,800円 入居者サポート:18,975円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	814m	病院	1,228m
	その他 ダイレックス 杵築店 852m / その他 杵築市役所 1,462m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 杵築店 1,619m / その他 ヤマダデンキ テックランド 杵築店 1,316m / コンビニ ファミリーマート 杵築清水 725m					

お部屋ラボ
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26002005230002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+保0円 セパレート 宅配BOX IHコンロ 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機 エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年07月28日 情報有効期限 西暦2025年08月04日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。