

フリガナ	セレーナヒルズ				
物件名称	セレーナヒルズ				107号室
所在地	〒870-0876 大分県大分市大字荏隈庄の原2番4号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩35分				
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩44分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築
主要採光面	南	専有面積	28.16㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：10,000円、継続保証委託料：1,100円/月			
住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制		
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 クリーニング代:44,000円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	623m	病院 2,972m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2,183m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 2,154m / コンビニ ファミリーマート 大分城南団地 1,058m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 1,142m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005012730004

設備・条件

シャワー・ドラッグ・セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ システムキッチン エレベータ
フローリング エアコン 駐輪場

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。