

フリガナ トレステーラコトブキマチ

物件名称 トレステーラ寿町

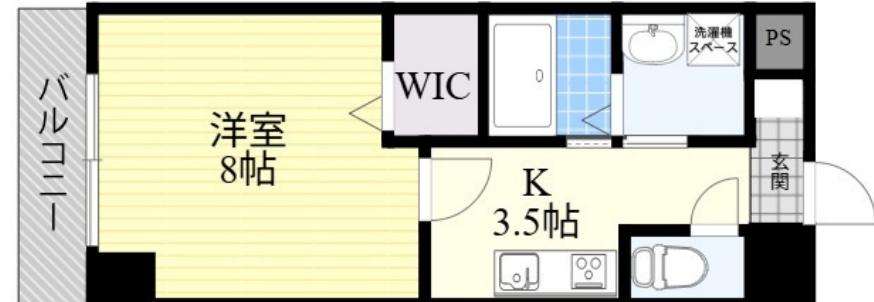
901号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0036 大分県大分市寿町9番6号				
交通①	久大本線 大分駅 徒歩16分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩25分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年8月築
主要採光面	南	専有面積	29.25m <sup>2</sup>	総戸数	24戸
賃料	68,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	100円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 13,200円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 30,000円、月額保証料 330円、更新料: 15,000円 (1年更新)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 ALSOKロック: 2,200円 ちんたいライフサポート/月: 660円 退去清掃料: 44,000円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	238m	病院 265m スーパー OASIS ひろば 21551m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 629m / その他 眼鏡市場 大分春日店 659m / その他 大分地方検察庁 737m / コンビニ ニューヤマザキデイリーストア 大分赤十字病院店 590m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL: 097-579-6600 FAX: 097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueconomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001036930008



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月02日 情報有効期限 西暦2026年02月09日

※現状と異なる場合は現状を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。