

フリガナ	メゾンオーブビー	
物件名称	メゾンオーブB	104号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐9 4 3 番 1 号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩48分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年12月築	
主要採光面	南	専有面積	45.77㎡	総戸数		
賃料	49,500円	共益費	1,700円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:49,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	868m	中学校	2,749m	コンビニ	883m	病院
	その他 ニトリ大分三佐店 5 7 9 m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004009130005





設備・条件

追い焚き

シャブドレサセパレート

ヒュームラック

ウォーキングセツ

浴室乾燥機

シャワートイレ

室内洗濯機

二人入居可

バイク置場

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。