

フリガナ	ファンタジーニジュウイチ
物件名称	ファンタジー 2 1
	102号室

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田 7 5 9 番 2 号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩36分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年03月築
主要採光面	南西	専有面積	53.51㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	3,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:440円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 451m 中学校 296m コンビニ 393m 病院 1,003m スーパー マックスバリュ南下郡店 1, 2 7 7 m / その他 グッデイ下郡店 1, 0 3 2 m / コンビニ ファミリーマート米良バイパス店 5 6 8 m
------	---

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



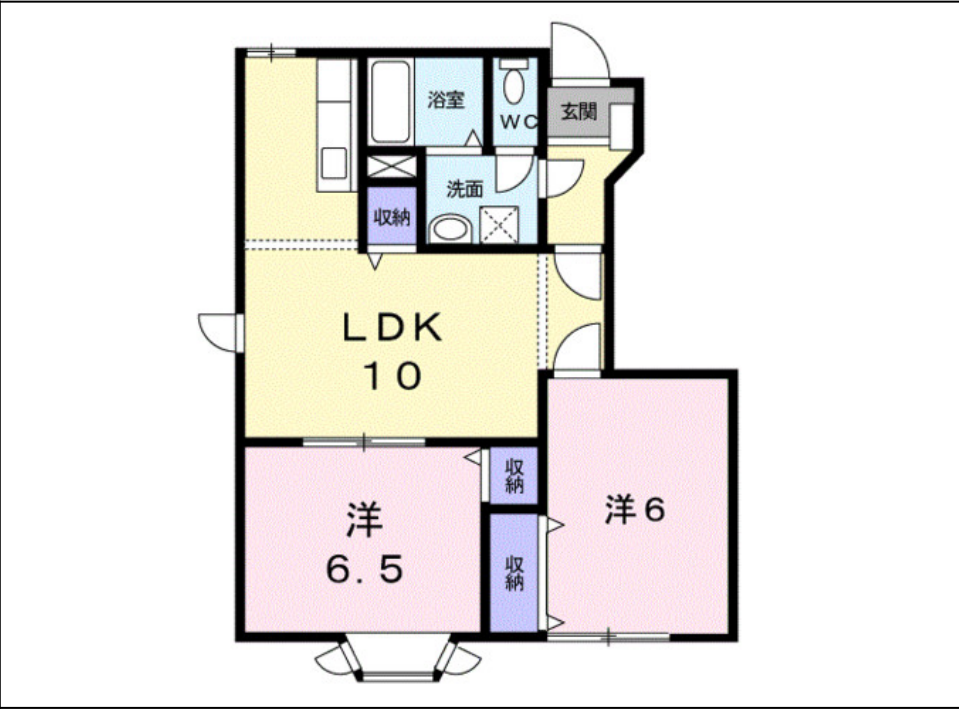
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004004410001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷 礼金 保0円 セパレート ヒートポンプ 室内 洗濯 置場 二人入居可 エアコン 給 湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。