

フリガナ	グランドールミナハル
物件名称	グランドール皆春
	103号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春793番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩47分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩54分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年07月築	
主要採光面	東	専有面積	56.44㎡	総戸数	1戸	
賃料	67,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	900円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:71,500円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池（初回:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校 718m	中学校 910m	コンビニ 744m	病院
	スーパー コープふらいる 880m			

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26006001790002

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャブドロッパー セパレート モーターカー IHコンロ カーペット 24時間 シャブドロッパー カードキー 室内洗濯機場 オール電化 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。