

フリガナ	マイキャッスルシンサカエ	
物件名称	マイ キャッスル 新栄	104号室

物件番号 26004009550007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町232番		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩18分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩52分		
交通④			

間取り	1K	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年09月築
主要採光面	西	専有面積	32.25㎡	総戸数	
賃料	51,500円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

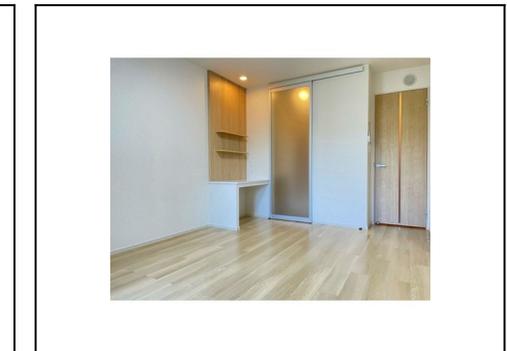
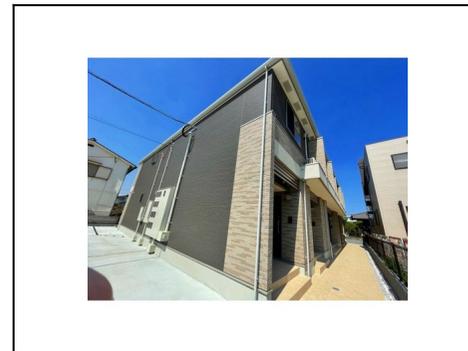
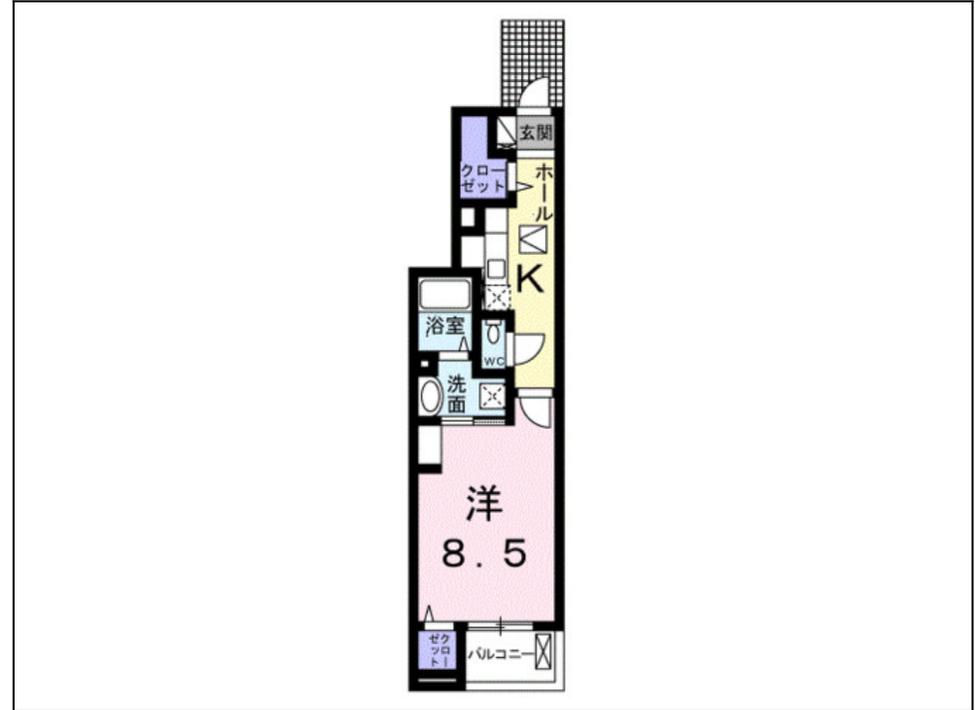
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,060m	中学校 797m	コンビニ 287m	病院 927m
------	------------	----------	-----------	---------

スーパー マルキョウ新貝店 6 1 2 m / 公園 萩原 1 5号緑地 4 8 3 m / その他 ホームワイド 高城店 1 6 6 m
--

お部屋ラボ 萩原店
〒870-0921 大分県大分市新栄町3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き シャワートイレ セパレート モーター付エアコン 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 室内洗濯機 システムキッチン

フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題