

フリガナ	イズミハイツ
物件名称	泉ハイツ
	302号室

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町 1 丁目9番13号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年1月築	
主要採光面		専有面積	30.00㎡	総戸数	11戸	
賃料	29,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80％				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 メンテナンス代(退去時):25,300円 エアコン洗浄費用(退去時):11,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	480m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 683m / その他 ダイソー 大分新川店 585m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 589m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 753m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001020620001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワー・トイレ 2階以上 最上階 フローリング エアコン 給湯器 フリーレント 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。