

フリガナ	ニッセイダイサンマンション			
物件名称	日生第3マンション			505号室
所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方590番10号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩36分			
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩4分			
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩51分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和60年02月築
主要採光面	南西	専有面積	45.6㎡	総戸数 37戸
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	駐車場1：4,400円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:50,600円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校	1,214m	中学校	517m
	コンビニ	135m	病院	562m
スーパー トライアル 102m / スーパー メガセンタートライアル わさだ店 421m / スーパー トキハインダストリー わさだタウンスーパーマーケット 1,417m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 上宗方店 417m / その他 大分ロフト 1,484m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号				

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005000540006

設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

シャワー・トイレ セパレート

シャワー・トイレ

ガス カコン可

2F+ 2階以上

室内 室内洗濯機場

エレベータ

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

給湯器

フリーレント

照明器具有

その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年05月06日 情報有効期限 西暦2024年05月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。