

フリガナ	リバージュ	302号室
物件名称	リバージュ	

物件番号 26004012630002

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0930 大分県大分市大字津留1911番14号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分	
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩36分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年06月築
主要採光面	東	専有面積	22㎡	総戸数	9戸
賃料	33,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

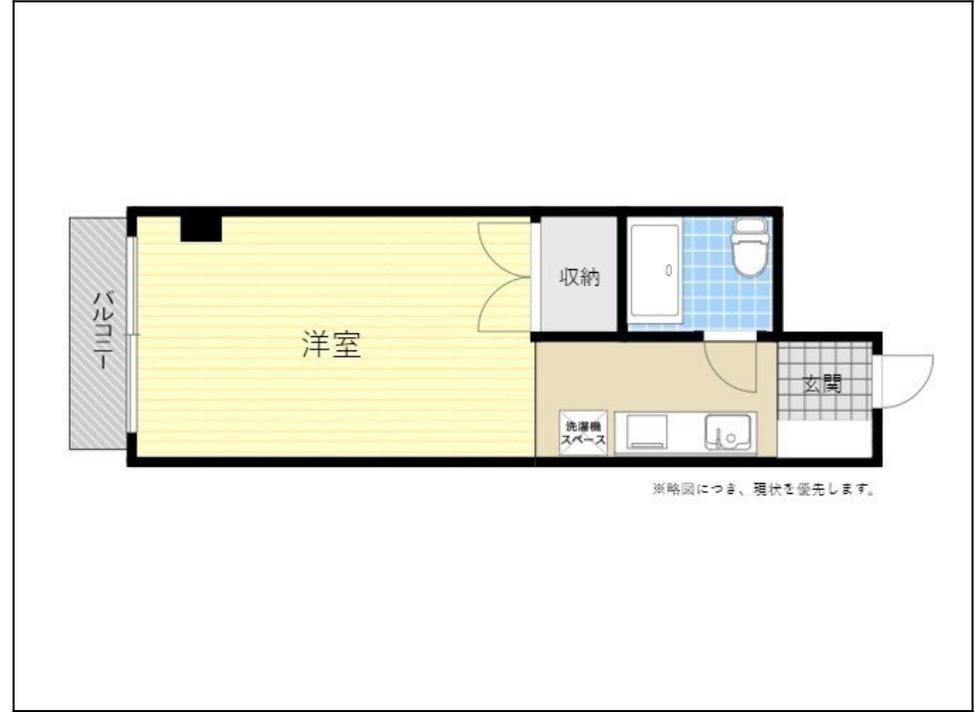
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:320円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 720m	中学校 745m	コンビニ 244m	病院 519m
	その他 ドラッグセイムス 大分岩田店 256m / その他 ダイソー 大分下郡店 181m / その他ダイレックス 下郡店 446m / コンビニ セブンイレブン 大分岩田町店 653m			

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・保0円</li> <li>2F+ 2階以上</li> <li>デザインズ デザイナーズ</li> <li>室内 室内洗濯機場</li> <li>フローリング</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> <li>フリーレント</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。