

フリガナ	ディアスミツガワエー	
物件名称	ディアス三川A	103号室

物件番号 26006009910002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 1 丁目2番7号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩26分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩48分	
交通④		

間取り	3DK	構造	軽重量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年3月築
主要採光面	南	専有面積	54.69㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 ハウスクリーニング代:72,600円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 鍵交換費用:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校	871m	中学校	1,233m	コンビニ	557m	病院	1,397m
	スーパー マルキョウ 皆春店 1, 586m / スーパー コープ ふらいる 1, 451m / 公園 大分市桃園公園内施設 629m / その他 ナフコ 鶴崎店 2, 190m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1, 693m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き シャワー・トイレ・セパレート エアコン付 ガス カンコン設置可 室内洗濯機場 二人入居可 エアコン 駐輪場</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。