フリガナ　エムジュールマンション

物件名称　M　ジュールマンション　301号室

取引態様　一般媒介
物件番号　26005007600010
物件種別　マンション

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5197番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩28分
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩52分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩72分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年5月築
主要採光面	南	専有面積	60.97㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車3台可			
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の６０％　年間保証料１００００円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 安心サポート／月:990円 安心サポート事務代行手数料／初回のみ:770円

周辺環境	小学校　1,067m	中学校　859m	コンビニ　585m	病院　951m
	その他 大南支所 ３０１ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　戸次店 ５２７ｍ ／ その他 ホームワイド　戸次店 １，２６１ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　松岡店 ４，０５９ｍ ／ コンビニ ローソン　大分戸次小学校入口店 １，０６６ｍ			

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します

設備・条件

シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンインターフォン　IHコンロ　シャワートイレ　2階以上　最上階　角部屋　室内洗濯置場
オール電化　フローリング　二人入居可　CATV　エアコン　駐輪場　給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。