

フリガナ	アンジュツー
物件名称	庵樹2
	103号室

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見6番2号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩39分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩62分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年10月築	
主要採光面	南西	専有面積	48.98㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:51,700円
-------	--

周辺環境	小学校 1,062m 中学校 1,211m コンビニ 362m 病院 372m
	スーパー マルショク 鶴高通り店 1,557m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 1,029m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007005120003



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャワー・トイレ セパレート  オートロック  モニタリングカメラ  宅配BOX  カラダケアセット  浴室乾燥機  シャワートイレ  ガス  室内洗濯機  フローリング  二人入居可  エアコン  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月06日 情報有効期限 西暦2024年05月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。