

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | クオーレツモリ | |
| 物件名称 | クオーレ津守 | 105号室 |

物件番号 26005004780004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0945 大分県大分市大字津守711番3号 | | |
| 交通① | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩11分 | | |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩24分 | | |
| 交通③ | 久大本線 大分駅 徒歩43分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|-----------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 4階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成31年1月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 41.6㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 54,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |

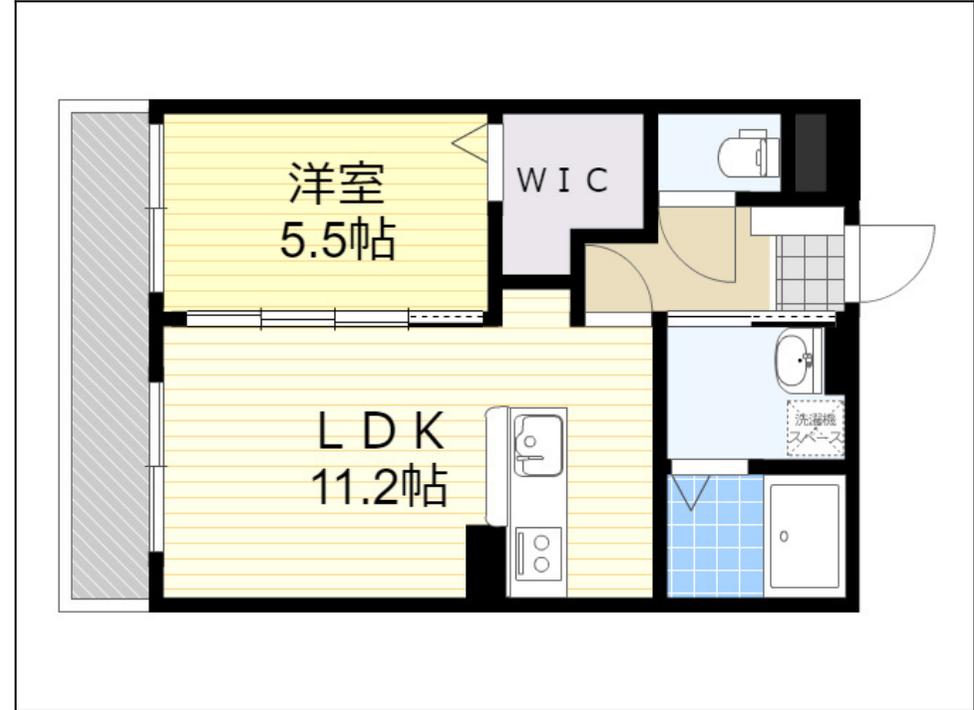
| | | |
|--------|--------|-----------------------------|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 3,300円 駐車2台可 近隣駐車場確保 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回月額総賃料の60% 年間保証料10000円 |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 24Hサポート/月:9,901円 安心入居サポート:16,500円 安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円 |
|-------|---|

| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 783m | 中学校 | 2,244m | コンビニ | 291m | 病院 | 455m |
| | その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1, 216m / その他 トイザラス 大分店 1, 169m / 病院 大分こども病院 1, 046m | | | | | | | |

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

キッチン・冷蔵庫・セパレート ミニキッチン 宅配BOX カーブ付バルコニー 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機
二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件
インターネット使い放題