

フリガナ	エスポアールスリー	
物件名称	エスポアール 3	101号室

所在地	〒870-0118 大分県大分市大字下徳丸4 2 9 番 1 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩57分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩75分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩83分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年01月築
主要採光面	南西	専有面積	53.51㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	2,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 428m 中学校 531m コンビニ 887m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館高田店 6 0 2 m

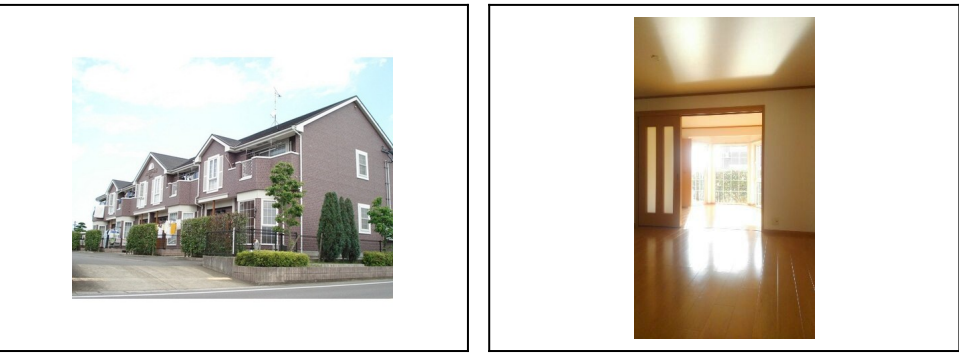
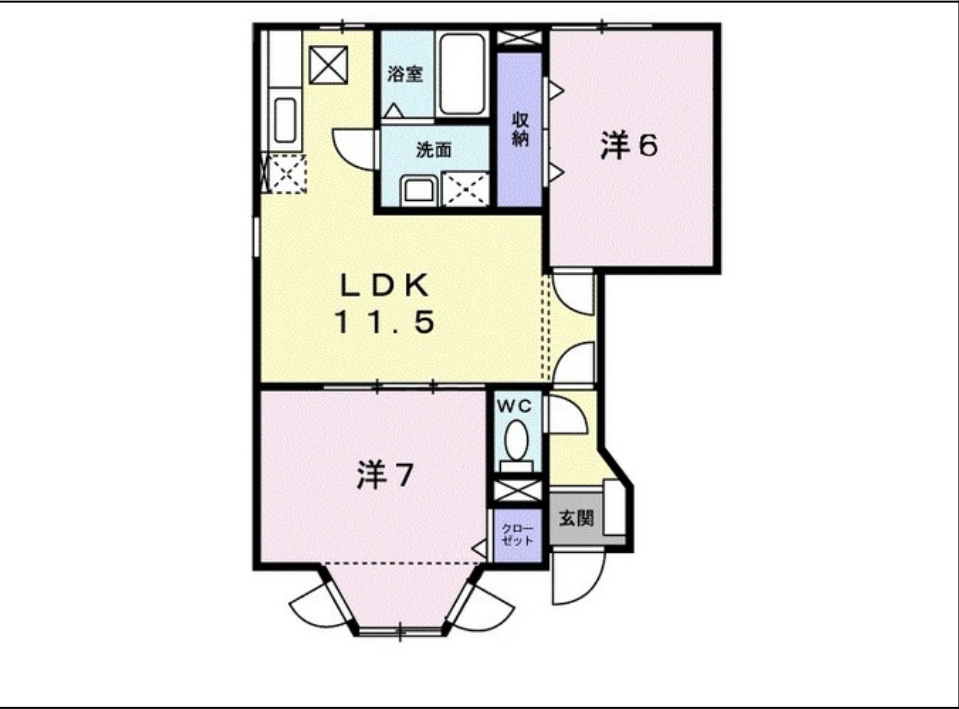
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003009400003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  追い焚き  セ/レイト  ミニキッチン  角部屋  室内洗濯置場  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。