

フリガナ	エスハウス	
物件名称	S・HOUSE（エス・ハウス）	111号室

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町193番15号				
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分				
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩58分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築	
主要採光面	南南西	専有面積	43.21㎡	総戸数		
賃料	66,500円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	要加入 10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ハウスクリーニング代（退去時）:46,200円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	352m	中学校	1,383m	コンビニ	289m	病院	883m
	スーパー マルショク 大学通り 1, 9 5 9 m / その他 エディオン 亀川店 6 8 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 1 5 9 m / その他 ニトリ 別府店 1, 8 4 9 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 3, 0 7 0 m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimate@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007009520009





クッションフロア

防汚性に優れ、お掃除の手間がいりません。室内の建具とのコーディネートにより、一体感のある快適空間を演出します。

※間取り・カラー・仕様等は商品によって異なる場合がございます。

設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート モーターカー 宅配BOX IHコンロ カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 角部屋 室内洗濯機 オール電化 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。