

フリガナ	パストラルパレス
物件名称	パストラル・パレス
	101号室

所在地	〒874-0013 大分県別府市古市町 2 5 番 1 号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年01月築
主要採光面	南	専有面積	45.89㎡	総戸数	
賃料	50,500円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,976m 中学校 2,879m コンビニ 1,533m 病院 1,964m スーパー マルショク関の江店 1, 0 2 9 m
------	--

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007004030005





設備・条件



追い焚き セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 ペット相談 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン
駐輪場 保証人不要 給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。