

フリガナ	サンメゾントーヨー
物件名称	サンメゾンT O Y O
	501号室

所在地	〒870-0953 大分県大分市下郡東1丁目4番1号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年03月築	
主要採光面		専有面積	68.04㎡	総戸数	1戸	
賃料	75,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	20,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 325m 中学校 1,131m コンビニ 214m 病院 472m
	スーパー アテオ 下郡店 153m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 766m / 大分県立芸術文化短期大学 2,077m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 288m / その他 ダイレックス 下郡店 1,080m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26004000860004

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 シンク・ドラッグ・セパレート  ミニキッチン  カタログ・セット  シャワートイレ  2階以上  最上階  角部屋  室内洗濯置場  システムキッチン  エレベーター  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2024年05月12日 情報有効期限 西暦2024年05月19日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。