

フリガナ	ブルーテノオカディー
物件名称	ブルーテの丘 D
	201号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春323番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩57分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽重量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年10月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	70,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 シャーマゾンライフSUPPORT 24(月額):1,320円 クリーニング代:72,600円 鍵交換費用:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校 1,936m	中学校 2,037m	コンビニ 530m	病院 1,438m
	スーパー マルキョウ 皆春店 689m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 845m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 1,719m / その他 ダイレックス 森店 1,364m			

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006005140001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ セパレート モーター・ファン カー・ゲージ・セット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。