

フリガナ	ポワールエムエートウ	
物件名称	ポワールM A棟	202号室

物件番号 26003004430003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀2丁目11番36号	
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩27分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分	
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩64分	
交通④		

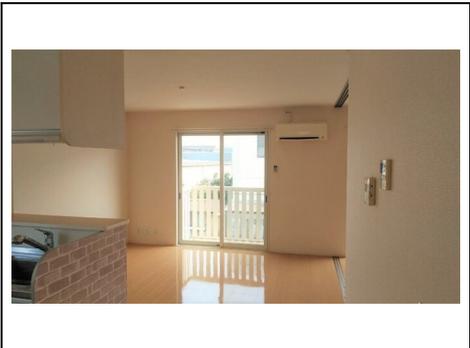
間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年3月築
主要採光面	南	専有面積	58.37㎡	総戸数	
賃料	69,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	ルームクリーニング:82,500円 除菌消臭施工代:28,600円 カードキー発行料:16,500円 ファイテック:27,720円
-------	--

周辺環境	小学校	943m	中学校	3,375m	コンビニ	199m	病院	1,553m
	スーパー マックスバリュ 大在店 1, 176m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 680m / その他 大在支所 2, 041m / その他 鶴崎支所 2, 739m / コンビニ ローソン 大分大在北四丁目店 994m							

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。