

フリガナ ショウエイソウ	102号室
物件名称 松栄荘	

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004001820001

所在地	〒870-0152 大分県大分市大字牧18番2号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩11分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩28分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩47分				
交通④					

間取り	2DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年10月築
主要採光面	南	専有面積	36.3㎡	総戸数	6戸
賃料	32,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	70,400円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシユア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20			
--------	-----	--	--	--	--

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロバック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,277m	病院	1,405m
	スーパー マックスバリュ 桜坂店 693m / スーパー アテオ 下郡店 1,214m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 1,369m / その他 クラフトハートトーカイ 牧店 1,190m / その他 ダイソー 大分下郡店 1,299m					

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>セパレート ガス 二人同居可 エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------