

フリガナ	プレミアムゴバンカン
物件名称	プレミアム五番館
	102号室

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田850番5号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩33分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年1月築	
主要採光面	南	専有面積	60.72㎡	総戸数		
賃料	61,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	450円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	2ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ） 更新料：10,000円/年				



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート:990円
-------	---

周辺環境	小学校 927m 中学校 985m コンビニ 292m 病院 1,003m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 726m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 466m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 558m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1,009m

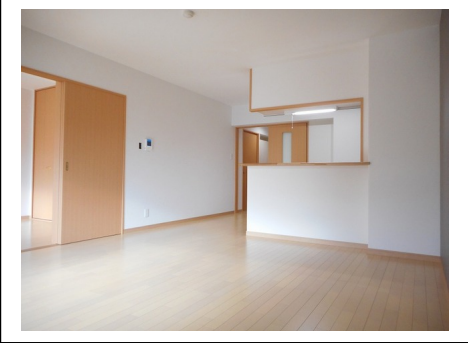
お部屋ラボ
萩原店


〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004003110014



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>シンク・ドラッパ セパレート ミニキッチン 室内洗濯置場 オール電化 エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。