

フリガナ	ツルハビル	
物件名称	鶴羽ビル	1002号室

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 2 丁目2番37号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩50分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年02月築	
主要採光面	南	専有面積	65.87㎡	総戸数	50戸	
賃料	65,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	2ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	安心入居サポート:16,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 A L S O Kロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校	528m	中学校	1,664m	コンビニ	227m	病院	739m
	スーパー マルキョウ新貝店 1, 0 1 4 m / 公園 平和市民公園 8 2 5 m							

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様	一般媒介
物件番号	26004001330024
物件種別	マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  2階以上  室内洗濯置場  エレベータ  フローリング  二人入居可  CATV  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。