

フリガナ	ヴィーブルエスジュウサン	
物件名称	ヴィーブルS 1 3	203号室

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈 7 0 番 1 号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩14分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩33分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年06月築	
主要採光面	南	専有面積	30.1㎡	総戸数		
賃料	39,000円	共益費	2,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:39,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院	349m
	スーパー コープ南大分 6 8 1 m / その他 M r M a x S e l e c t 南大分店 8 2 4 m				

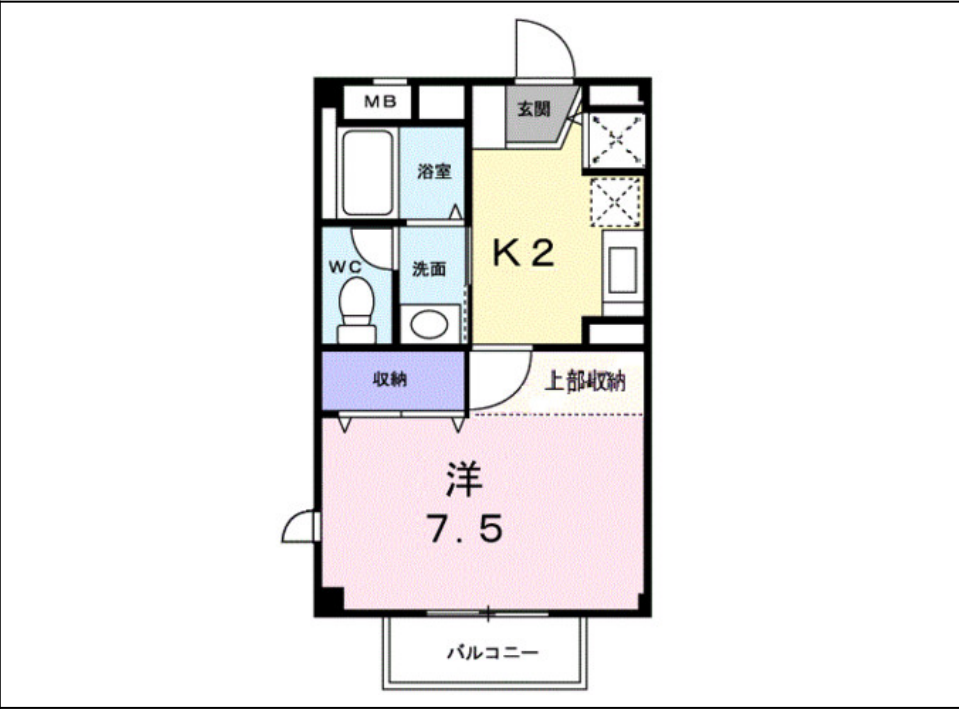
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005006490005



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。