

フリガナ	ベイサイドハイツ	
物件名称	ベイサイドハイツ	101号室

所在地	〒874-0022 大分県別府市亀川東町16番10号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩9分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩19分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年10月築
主要採光面	南	専有面積	45.56㎡	総戸数	4戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10,000円／年、学生は初回10

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	336m	病院	543m
	スーパー マルショク 3 1 1 m / 立命館アジア太平洋大学 6 , 6 0 0 m / その他 エディオン 亀川店 4 4 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 8 3 4 m / その他 ニトリ 別府店 1 , 2 9 5 m / コンビニ ローソン 別府亀川四の湯町店 3 8 1 m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007000080001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート モーター化ラック カーペット 浴室乾燥機 24H シャワートイレ ガス 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	